

CANNES

PLU

Plan Local d'Urbanisme



4.2.B - PLANCHE DES HAUTEURS (zooms 2)

PLU approuvé le 18 novembre 2019, modifié le 19 juillet 2021, le 28 novembre 2022, le 26 juin 2023, le 27 novembre 2023, le 18 décembre 2023 et le 24 juin 2024



MISES À JOUR :

11 mai 2020 (Tombeau Prosper Mérimée)

24 juin 2020 (Secteurs d'information sur les Sois)

01 septembre 2020 (Saint George's Church)

20 octobre 2020 (T7 - servitude aéronautique)

27 octobre 2020 (Règlement Local de Publicité)

11 mai 2021 (Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement)

11 mai 2021 (PAC Retrait-gonflement des sols argileux)

08 février 2022 (PPR.I.)

16 août 2022 (Saint Michel Archange)

16 août 2022 (Servitude Gaz 11)

16 août 2022 (Servitude Gaz 13)

27 septembre 2022 (Plan des annexes complémentaires)

16 janvier 2023 (ZAD "La Roubine")

22 décembre 2023 (système endiguement échangeur A8, et servitude ferroviaire T1)

Mairie de Cannes - Juillet 2025

 Zonage du Plan Local d'Urbanisme

Hauteurs maximales des bâtiments

 Secteurs avec hauteurs spécifiques

 4m

 7m

 9m

 12m

 15m

 18m

 21m

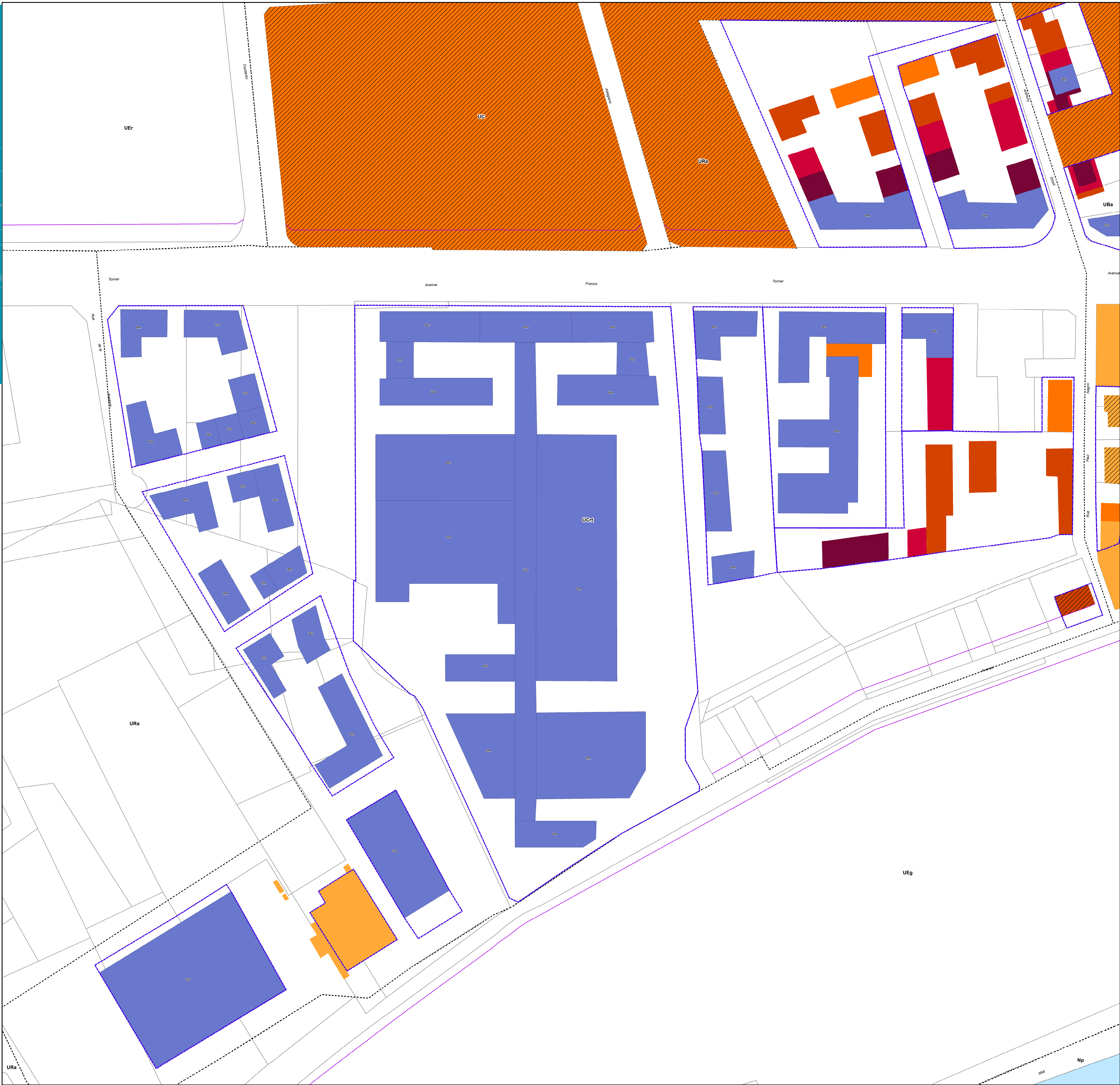
 Attique partiel autorisé (+3m sur 60% de l'emprise du niveau inférieur)

 Double attique partiel autorisé

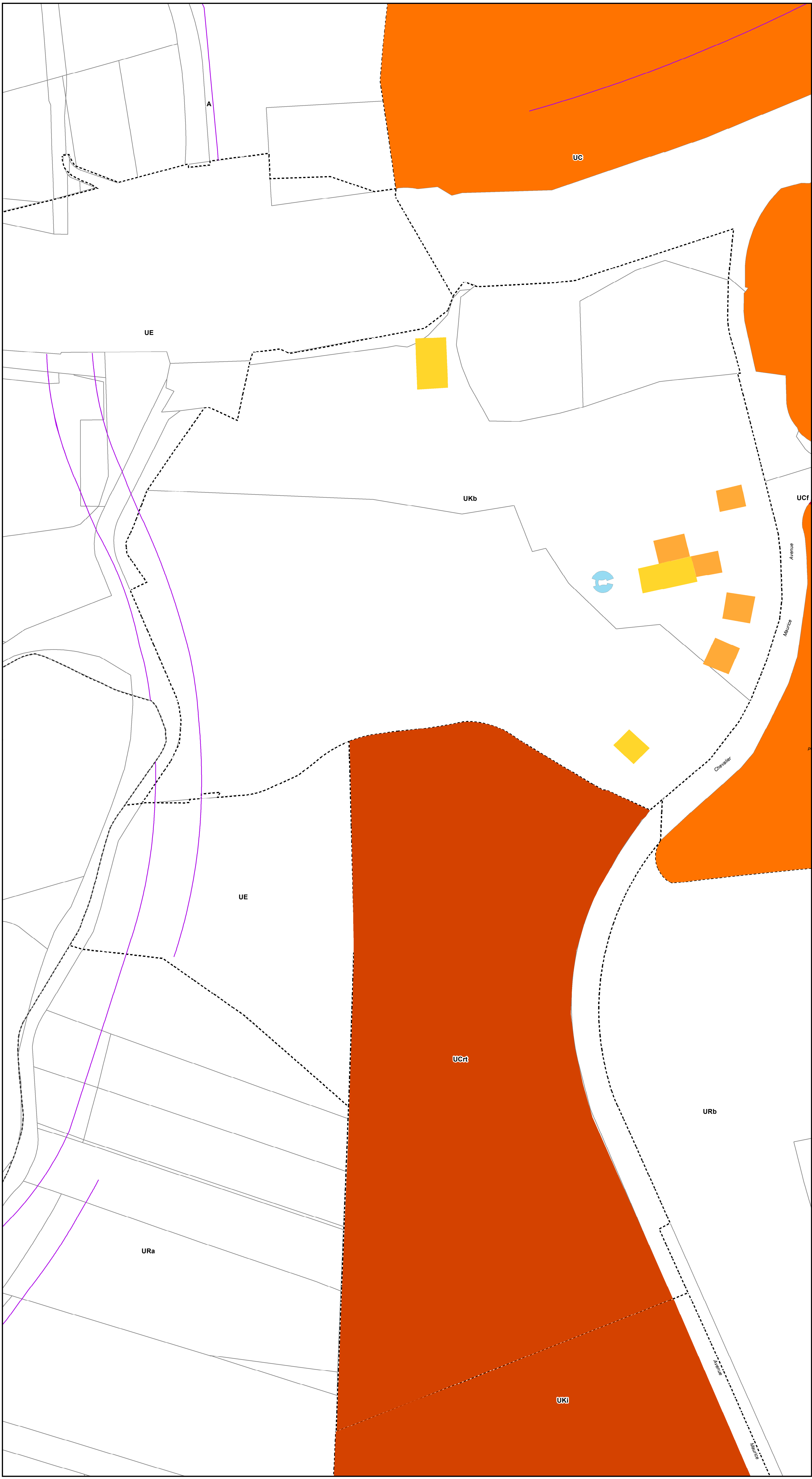
 Hauteur majorée à 31,5m NGF pour les hébergements hôteliers

 Périmètre de Plan de masse

 Marge de recul



▲ Cannes la Bocca - Zone Roubine (échelle 1/750 ème)



▲ Cannes la Bocca - Zone Tourrades (échelle 1/750 ème)