

CANNES

PLU

Plan Local d'Urbanisme



4.2.B - PLANCHE DES HAUTEURS (zooms)

PLU, approuvé le 18 novembre 2019, modifié le 19 juillet 2021, le 28 novembre 2022, le 26 juin 2023, le 27 novembre 2023, le 18 décembre 2023 et le 24 juin 2024

MISES A JOUR:
11 mai 2020 (Tombeau Prosper Mérimée)
24 juin 2020 (Secteurs d'information sur les Sois)
01 septembre 2020 (Saint Georges Church)
20 octobre 2020 (T7 - servitude aéronautique)
27 octobre 2020 (Règlement Local de Publicité)
11 mai 2021 (Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement)
11 mai 2021 (PAC Retrait-confort des sols agricoles)
11 mai 2021 (PAC Risque technologique: aéroport)
08 février 2022 (P.P.E.I.)
16 août 2022 (Saint Michel Archange)
16 août 2022 (Servitude Gaz 11)
16 août 2022 (Servitude Gaz 13)
27 septembre 2022 (Plan des annexes complémentaires)
16 janvier 2023 (ZAD La Roublane)
22 décembre 2023 (système enlèvement échangeur AB et servitude ferroviaire T1)

Mairie de Cannes - Juillet 2025



UA

Zonage du Plan Local d'Urbanisme

Hauteurs maximales des bâtiments

Hauteur des bâtiments existants

Secteurs avec hauteurs spécifiques

Secteur avec hauteur imposée (La Croisette)

4m

7m

9m

12m

15m

18m

21m

Attiq. partiel autorisé (+3m sur 60% de l'emprise du niveau inférieur)

Double attiq. partiel autorisé

Hauteur majorée à 31,5m NGF pour les hébergements hôteliers

Périmètre de Plan de masse

Marge de recul

* Le règlement édicte des dispositions particulières relatives à certaines destinations de constructions (équipements publics, hébergement hôtelier). Il convient de se reporter au règlement écrit pour connaître ces dispositions spécifiques.

N

E

S

W

1:2 000

0 45 90 180

Mètres