

L'ADJOINTE AU MAIRE

ADJOINTE EN CHARGE DE L'AMENAGEMENT,  
LE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL ET L'URBANISME



Ville de Cannes

DREAL PACA / SCADE / UEE  
Autorité environnementale Plans / Programmes  
16 rue Antoine Zattara  
CS 70248  
13331 MARSEILLE Cedex 3

**OBJET : MODIFICATION N°4 P.L.U. DE CANNES**

**EXAMEN AU CAS PAR CAS POUR L'ELIGIBILITE A**

**L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE**

REF. : DGA7/DURB - 23009432DS

DOSSIER SUIVI PAR : AGNES LAHILLE

n°RAR = 2C 112 461 7893 4

Cannes, le **17 JAN. 2024**

Monsieur le Directeur,

En application des dispositions du chapitre IV du titre préliminaire du livre 1<sup>er</sup> de la partie réglementaire du code de l'urbanisme, je vous consulte dans le cadre du projet de modification n°4 du P.L.U. de Cannes, afin de déterminer son éligibilité à l'évaluation environnementale.

Ma demande s'inscrit dans le cadre d'une demande d'examen au cas par cas dit « ad hoc » (R.104-33 du code de l'urbanisme) au titre de l'article R.104-12-3° du même code.

Je joins à cette saisine le formulaire renseigné pour un examen au cas par cas tel qu'il figure sur votre site internet.

Selon l'article R.104-31 du code de l'urbanisme, vous disposez de deux mois suivant la date de réception de cette saisine, pour rendre un avis conforme sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale.

L'absence de réponse de votre part au terme de ce délai vaut avis favorable de l'autorité environnementale à l'exposé mentionné au 2° de l'article R.104-34 du code précité.

Je vous remercie de bien vouloir adresser un accusé réception de la présente demande ainsi que votre décision à l'adresse électronique suivante : [agnes.lahille@cannespaysdelerins.fr](mailto:agnes.lahille@cannespaysdelerins.fr).

TOUTES LES REPONSES  
DOIVENT ETRE ADRESSEES A :

Monsieur le Maire  
Mairie de Cannes  
CS 30140  
06414 Cannes CEDEX  
Tél. : +33 (0)4 97 06 40 00  
Mél.: [mairie@ville-cannes.fr](mailto:mairie@ville-cannes.fr)

La direction municipale de l'urbanisme se tient à votre disposition pour vous adresser tout document complémentaire que vous jugerez utile de consulter.

Je vous prie de croire, Monsieur le Directeur, en l'assurance de ma considération distinguée.



L'Adjointe Déléguée,  
Emma VERAN

PJ :

0/ Formulaire d'examen au cas par cas

1/ Dossier de modification n°4 du P.L.U. de Cannes

- Rapport de présentation
- Plans de zonage et planche des hauteurs
- Règlement
- Liste des emplacements réservés

2 - 3/ Autoévaluation environnementale comprenant le document graphique localisant les secteurs concernés par la procédure