



- | Zonage du PLU | |
|---------------|----------------|
| Zone UA | Zone UB |
| Zone UBa | Zone UBf |
| Zone UBp | Zone UC |
| Zone UCa | Zone UCi |
| Zone UDi | Zone UFa |
| Zone UFc | Zone UFc / UFp |
| Zone UK | Zone UPa |
| Zone UPb | Zone UR |
| Zone AU | Zone A |
| Zone Na | Zone Nah/Nam |
| Zone Ngv | Zone N / Np |
| Zone NL | Zone NL en mer |
-
- | Zones d'équipement | |
|-----------------------------------|--|
| Zone UE | Zone UEc1 (Evénementiel) |
| Zone UEa (patrimoine) | Zone UEp (Palais des Festivals et des Congrès) |
| Zone UEg (activités ferroviaires) | |
-
- Espaces Boisés Classés (L. 113-1 et L. 130-1 du C.U.)
 - Espaces Verts de pleine terre (L. 151-23 du C.U.)
 - Espaces Verts à Protéger ou à créer (L. 151-23 du C.U.)
 - Jardins remarquables (L. 151-23 du C.U.)
 - Espaces Paysagers (L. 151-23 du C.U.)
 - Patrimoine végétal et naturel (L. 151-23 du C.U.)
 - Arbres remarquables (L. 151-23 du C.U.)
 - Périmètre d'OAP
 - Périmètre de Servitude d'Attente de Projet
 - Polygones d'implantations (emprise maximale des constructions)
 - Emplacements réservés de mixité sociale (L. 151-41 du C.U.)
 - Emplacements réservés (L. 151-38 du C.U.)
 - Cheminements piétonniers (L. 151-38 du C.U.)
 - Patrimoine bâti à protéger (L. 151-19 du C.U.)
 - Patrimoine labellisé Architecture Contemporaine Remarquable (L. 151-19 du C.U.)
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L. 151-11 du C.U.)
 - Limite des espaces proches du rivage
 - Perspectives sensibles (L. 151-23 du C.U.)
 - Vallons
 - Marge de recul
 - Servitude d'Utilité Publique d'effets pour la maîtrise d'urbanisation (R. 151-34 du C.U.)
 - Périmètre des PPR (PPRI et PPRIF) - zones rouges (Se référer aux dossiers PPR dans les annexes)



Mer Méditerranée

CANNES

PLU

Plan Local d'Urbanisme

4.1D-ZONAGE
Planche Est

PLU approuvé le 18 Novembre 2019 et modifié le 19 juillet 2021
 24 Juin 2020 (Secteurs d'information sur les Sols)
 01 septembre 2020 (Saint George's Church)
 20 octobre 2020 (T7 - servitude aéronautique)
 27 octobre 2020 (Règlement Local de Publicité)
 11 mai 2021 (Plan Prévention du Bruit dans l'Environnement)
 11 mai 2021 (Risque mouvement de terrain)
 11 mai 2021 (Risque technologique- aéroport)
 08 février 2022 (P.P.R.I)

Mairie de Cannes - Août 2022